

**WÓJT GMINY RAWA MAZOWIECKA**

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 102, poz.651)

**podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
Kaleń 62	76/1	0,0628	LD1R/00027946/6	Lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze o powierzchni użytkowej 55,92 m <sup>2</sup> wraz z dwiema komórkami piwnicznymi o łącznej powierzchni 15,35 m <sup>2</sup> i udziałem w prawie własności działki i częściach wspólnych budynku, wynoszącym 7127/22931 części.	14.14.U – użyteczność publiczna	<b>56.900,00</b>
Kaleń 62	76/1	0,0628	LD1R/00027946/6	Lokal mieszkalny nr 2, położony na parterze o powierzchni użytkowej 36,47 m <sup>2</sup> wraz z komórką piwniczną o powierzchni 9,11 m <sup>2</sup> i udziałem w prawie własności działki i częściach wspólnych budynku, wynoszącym 4558/22931 części.	14.14.U – użyteczność publiczna	<b>39.400,00</b>
Kaleń 62	76/1	0,0628	LD1R/00027946/6	Lokal mieszkalny nr 3, położony na piętrze o powierzchni użytkowej 36,47 m <sup>2</sup> wraz z dwiema komórkami piwnicznymi o łącznej powierzchni 10,47 m <sup>2</sup> i udziałem w prawie własności działki i częściach wspólnych budynku, wynoszącym 4694/22931 części.	14.14.U – użyteczność publiczna	<b>37.600,00</b>
Kaleń 62	76/1	0,0628	LD1R/00027946/6	Lokal mieszkalny nr 4, położony na piętrze o powierzchni użytkowej 55,87 m <sup>2</sup> wraz z komórką piwniczną o powierzchni 9,65 m <sup>2</sup> i udziałem w prawie własności działki i częściach wspólnych budynku, wynoszącym 6552/22931 części.	14.14.U – użyteczność publiczna	<b>54.000,00</b>

- **Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 9 lutego do 2 marca 2012 roku.**

- Pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości przysługuje:

1. osobie, której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub z mocy odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu**,
2. byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości, pozbawionemu prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercom, jeżeli złoży wniosek w terminie **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu**,
3. najemcy lokalu mieszkalnego, z którym najem został nawiązany na cza nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa, stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby, o których mowa w punktach 1, 2 i 3 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę.

- Dodatkowe informacje, dotyczące nieruchomości objętych wykazem, udzielane są w Urzędzie Gminy w Rawie Mazowieckiej Al. Konstytucji 3 Maja 32, pokój 102, tel. 8144510.