

UCHWAŁA NR XLIII/284/18
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA
z dnia 25 czerwca 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Rawa Mazowiecka, fragmenty obszarów wsi: Rossocha i Soszyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994 i poz. 1000) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i poz. 1566) Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty obszarów wsi Rossocha i Soszyce.

§ 2. Granice obszarów objętych planem, oznaczonych literami A i B, wskazane są na załącznikach graficznych Nr 1 i 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty obszarów wsi Rossocha i Soszyce

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętym uchwałą Nr XXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. zostały określone tereny dla których Gmina zamierza sporządzić nowe plany miejscowe. Tereny te obejmują nieruchomości dla których uwzględniono w treści STUDIUM, wnioski osób zainteresowanych.

Celem sporządzenia planu miejscowego dla fragmentów wsi Rossocha i Soszyce jest:

- rozszerzenie terenów zabudowy zagrodowej z mieszkaniową jednorodzinną i usługową w ukształtowanych pasmach przy istniejącej drodze w Soszycach,
- realizacja boiska sportowego do gier małych w Rossosze.

Sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych. Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszą ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.